

OPÉRATION DE DÉVELOPPEMENT RURAL DE BIÈVRE



GROUPE DE TRAVAIL ÉCONOMIE TOURISME

17 MARS 2022



Lieu de réunion

Salle du conseil de l'administration communale de Bièvre



Ordre du jour

- Où en sommes-nous dans l'ODR ?
- Tour de présentation
- Objectifs du jour et méthode
- Travail sur les pistes de projets
- Conclusion



Présences

- › Pour les membres de la CLDR :
 - **Citoyens** : Chantal Reitz, Claude André (possède un gîte), Séverine Snoeck, Nathalie Clarinval (tient un magasin de vêtements et représente l'association des commerçants), Thomas Theret
 - **Mandataires** : Michael Modave, Annie Martin
- › Pour la Fondation rurale de Wallonie : Alisée Lequeux et Annick Samyn
- › Pour l'auteur de programme : Loreena Thetiot (Impact sprl)
- › Les acteurs locaux invités :

Pierre Poncelet	ADL
Marie Devoghel	Office du tourisme
Julie-Ambre Flauder	PNAM
Michel Thomas	Coworking de Beauraing



Commune de Bièvre

Michaël Modave, bourgmestre FF en charge du DR
Fabienne Delperdange, agent-relais DR
061/23 96 64 – f.delperdange@bievre.be

Fondation rurale de Wallonie

Alisée Lequeux & Annick Samyn
Agents de développement
063/44 02 02 – semois@frw.be



Où en sommes-nous ?

La FRW resitue l'étape des groupes de travail thématiques parmi l'élaboration du Programme Communal de Développement Rural de Bièvre.

Les objectifs spécifiques de la stratégie sur lesquels le groupe de travail thématique « forces vives & cohésion sociale » va se pencher plus exactement sont ensuite pointés. Il s'agit de :

- Encourager les circuits-courts en valorisant les productions locales (agriculture, bois)
- Accroître la dynamique des villages par des activités économiques de proximité et de l'emploi, et par une meilleure connectivité du territoire
- Impulser un tourisme à pas d'hommes basé sur les spécificités patrimoniales du territoire
- Renforcer la communication depuis et vers les citoyens, et entre les acteurs du territoire

Tour de présentation

Chaque participant est invité à se présenter et à expliquer sa casquette du soir. Le rôle des membres de la CLDR est vraiment important afin d'assurer le relais citoyen pour la suite de l'élaboration du PCDR.

Objectifs du jour et méthode

Les **objectifs du jour** sont :

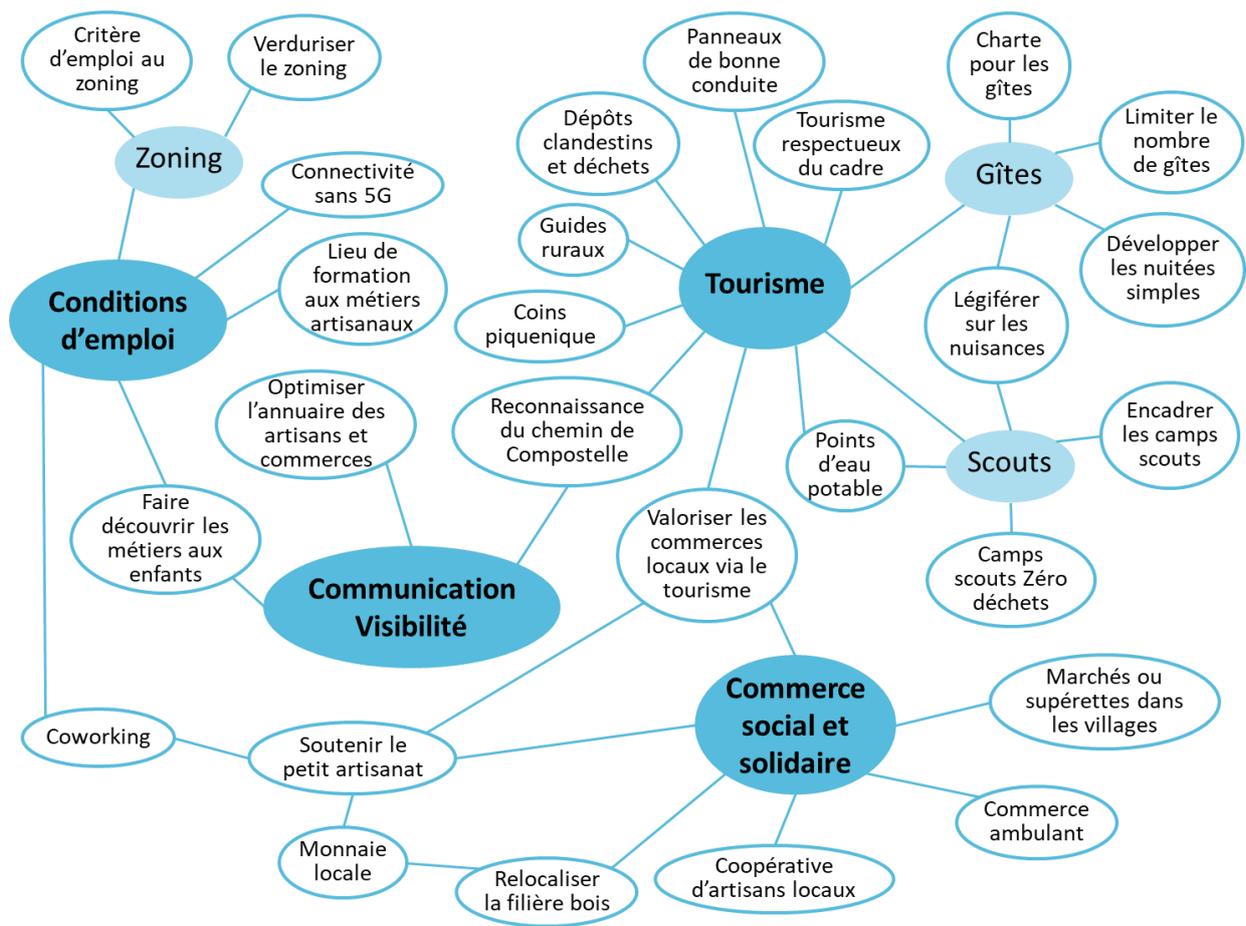
1. Creuser les pistes de projet
2. Ressortir des projets adaptés au territoire de Bièvre, c'est-à-dire des projets qui soient :
 - **Pertinent** (le projet répond au minimum à un objectif de la stratégie, aux besoins de la population et intègre le développement durable)
 - **Important** (le projet concerne un maximum de gens, a un effet de levier sur l'ensemble de la commune)
 - **Faisable** (le projet dispose d'un porteur, est propriété communale ou peut le devenir, et est financièrement réalisable)
3. Profiter d'avoir différents acteurs autour de la table pour trouver des synergies

Méthode :

Un mindmap reprenant toutes les idées ressorties jusqu'à maintenant est présenté aux participants. Les pistes de projets sont revues une à une. Il est demandé aux participants de :

- Commenter/ajouter si nécessaire
- Travailler sur les pistes de projets PCDR en se posant des questions telles que :
 - Qu'est-ce qui manque à Bièvre pour arriver à cet objectif ?
 - Quels projets auraient besoin d'être creusés ?
 - Comment le PCDR pourrait être complémentaire à certains projets déjà mis en place ?

Au fur et à mesure de l'avancée de l'élaboration du PCDR, la **communication** est apparue comme un **volet transversal**. Ainsi, il a été décidé d'aborder ce volet pour chaque groupe de travail en se concentrant sur ces différents points : sur quoi veut-on communiquer/sensibiliser ? Qui doit communiquer avec qui ? Qu'est-ce que les citoyens devraient savoir ? Comment le PCDR pourrait être complémentaire à certains projets déjà mis en place ?



Travail sur les pistes de projets

1. Encourager les circuits-courts en valorisant les productions locales (agriculture, bois)

Les **petites supérettes dans les villages** ne sont pas très rentables. Quant au commerce ambulant, un la question est entrain d'être étudiée sur la commune voisine de Vresse-sur-Semois et un sondage a été posté publiquement pour récolter l'avis des citoyens. Il sera intéressant de consulter les résultats de cette enquête.

Un **marché fermier** pourrait être un projet à développer sur le territoire biévrois. Pour répondre aux besoins de décentralisation émis par la population, il pourrait être intéressant d'une fois par mois organiser un marché central (probablement à Bièvre village ou au moins dans un lieu facile d'accès) et de tourner une autre fois sur le mois dans les villages (dans les salles de village pour être à l'abri).

Actuellement, le Parc Naturel de l'Ardenne Méridionale (PNAM) dispose d'un dépliant reprenant tous les producteurs locaux présents sur le territoire du Parc et le partage aux acteurs concernés. Il serait intéressant d'y ajouter les services de livraison ainsi que de prévoir une version en néerlandais.

Ce dépliant pourrait être davantage mis en valeur et partagé systématiquement aux scouts, aux groupes scolaires, aux propriétaires de gîtes de grande capacité pour qu'ils le transmettent à leurs clients, ...

Ce qu'il manque cruellement sur le territoire : un maraicher et un fromager. L'idée pourrait être d'envisager un partenariat public-privé pour aider un maraicher à se lancer (contrat avec les grandes collectivités comme le home et les écoles, ...). L'alimentation des serres pourrait être réfléchi en parallèle avec un projet énergétique.

Afin de sensibiliser les consommateurs, le marché pourrait être appuyé par un service HoReCa qui cuisine les produits locaux vendus sur place.

2. Accroître la dynamique des villages par des activités économiques de proximité et de l'emploi, et par une meilleure connectivité du territoire

Partage d'expérience : coworking de Beauraing

Le projet de coworking est ressorti quelques fois lors des consultations précédentes. Face à ce constat, il a été demandé d'avoir un partage d'expérience au sujet des coworkings. Ainsi, Michel Thomas du coworking de Beauraing est venu parler de son projet :

Le coworking de Beauraing n'est ni privé, ni public ; c'est une asbl (Le Pôle Beaurinois de Formation et de Développement) qui a pu bénéficier de subsides européens et de différentes aides pour racheter un ancien site industriel et lui trouver une réaffectation. Une chargée de mission (avec une formation en communication) s'occupe plus spécifiquement de cet espace. Le site, dédié à l'économie collaborative et à l'innovation, comprend une grande mixité d'occupations : espace pour ateliers à louer, salles et bureaux à louer, maison de l'emploi, EPN, entreprise d'économie sociale, restaurant local, cadre vert agréable...

C'est dans un second temps que l'espace de coworking est venu s'ajouter grâce à un subside UREBA exceptionnel combiné à un appel à projet pour des espaces de coworking ruraux qui a permis de valoriser un espace supplémentaire. Le coworking vient donc en complément de tout ce qui existait déjà sur le site. Rem : le site se trouve à proximité de la gare (! accessibilité).

Concrètement, l'espace de co-working est composé d'un openspace, mais aussi d'un petit bureau bien isolé.

Le coworking regroupe trois piliers :

- Pilier « travail » : mettre à disposition des bonnes conditions de travail (bonne connectivité, imprimante, ...)
- Pilier « formations » : organiser des formations à destination des coworkeurs (évolution, innovation)
- Pilier « réseautage » : mettre en lien les acteurs

Profils des coworkeurs : porteurs de projet, entreprises en démarrage, personnes qui ont besoin de calme/d'un autre endroit que la maison pour travailler, des étudiants, télétravailleurs, ...

Jusqu'à maintenant, 15 habitués occupent le coworking (10-12 personnes présentes).

- ⇒ Pour ce qui est de Bièvre, la bibliothèque propose déjà ce genre de service. L'idée serait peut-être de creuser cette piste existante.
- ⇒ Le coworking pourrait être une solution à la mauvaise connectivité du territoire biévrais

Autres espaces de coworking dans la région : Poix St-Hubert (lié à un hôtel) et Dinant (avec une pépinière de projets)

Discussions

Lors des précédentes consultations, avait été émise l'idée d'imposer des critères d'emploi pour les entreprises qui s'installeront sur le zoning : c'est fait.

La halle (projet émis lors des précédents groupes de travail) pourrait être un lieu stratégique pour des **formations à destination de la population** de la commune.

Pour ce qui est de faire découvrir les métiers du bois, de la construction, etc. aux enfants, Place aux enfants et le PCS font déjà beaucoup.

3. Impulser un tourisme à pas d'hommes basé sur les spécificités patrimoniales du territoire

Il serait intéressant que les touristes et nouveaux arrivants puissent consulter la charte d'installation à la campagne afin qu'ils soient conscients que oui à la campagne le coq chante, ça ne sent pas toujours bon, etc.

Pour former les opérateurs touristiques (propriétaires de gîtes, ...), le PNAM organise 4 fois par an des « Déjeunons tourisme ». La démarche est très chouette, le PCDR pourrait venir la creuser en organisant davantage de rencontres (afterworks ?) pour échanger les trucs et astuces en tant que propriétaires de gîtes.

Le fait qu'il soit difficilement possible de réserver une nuitée simple sur la commune est problématique. Il faudrait davantage de logements offrant cette possibilité : chambres d'hôte, projets innovants tels que des cyclo-lodges (projet en réflexion sur le village de Naomé). La maison du tourisme de Bouillon a développé quant à elle des zones de bivouac pour les randonneurs pédestres.

Les participants s'interrogent sur la bonne conduite des touristes. Des panneaux de bonne conduite ont déjà été placés à certains endroits sur le territoire, mais le problème est parfois du côté de l'éducation. Ceci dit, un manque de poubelles est constaté.

Il serait très intéressant de placer des panneaux dans chaque village près des églises : partageant l'histoire, quelques anecdotes, etc.

En ce qui concerne la reconnaissance du chemin de Compostelle : l'Office du tourisme est sur le coup mais il reste encore beaucoup d'étapes à parcourir. Marie Devoghel est convaincue qu'il faut aller au bout de ce projet, car le profil de ce futur type de tourisme collerait vraiment bien au territoire biévrois.

Deux autres projets sont identifiés par les participants au GT :

- Aménagement d'aires de pique-nique intégrées dans les balades : c'est en projet pour les villages de Cornimont, Monceau (Tranlet) et Naomé.
- Aménagement d'aires de convivialité dans tous les villages avec si possible intégration de bornes de recharge pour les vélos. *A noter que la Wallonie met actuellement en place un projet de bornes de recharge voitures-vélos. Quelques endroits ont été pointés sur Bièvre-village (en face de la commune et à l'ancien parking de l'ancien terrain de foot).*

Le PNAM a développé des guides ruraux et travaillent avec pas mal de guides nature/patrimoine.

Selon Pierre Poncelet (ADL), le PCDR devrait contenir un projet de station de trail/VTT.

4. Renforcer la communication depuis et vers les citoyens, et entre les acteurs du territoire

Un bon nombre d'infos se retrouvent sur le site de l'Office du tourisme.

Conclusion et coups de cœur

En guise de conclusion, voici la liste de projets qui ressortent de toutes les discussions. Les participants ont été invités à pointer leurs coups de cœurs.

- Créer un espace de coworking soit par le biais d'une future halle, soit avec la bibliothèque
- Organiser un marché fermier
- Distribuer un dépliant des producteurs locaux (avec précision du service livraison ou non) aux propriétaires de gîtes, aux camps scouts, aux groupes scolaires, ...

- Créer des logements (innovants) pour **nuitées simples**
- Organiser une **rencontre des opérateurs touristiques** (afterworks) pour échanger les trucs et astuces
- **Mettre en place des panneaux de présentation dans les cœurs de village**
- **Créer des aires de pique-nique sur les balades (+ poubelles)**
- **Créer des aires de convivialité dans les villages** avec bornes de recharge pour les vélos
- Créer une **station trail/VTT**
- **Créer un partenariat public/privé pour du maraîchage/horeca collectif**

Les projets repris en **gris** ci-dessus sont les projets coups de cœur (minimum 3 votes).

*Pour la Fondation rurale de Wallonie,
Alisée Lequeux et Annick Samyn*